

**BORDEREAU DE VERSEMENT DES DOCUMENTS A CONSERVER  
DEFINITIVEMENT**

**DELEGATION ou DIRECTION : DGDU/ DA**

**Service ou division :**

**Unité ou subdivision :**

**Responsable du versement : Anne RINGLET**

**N° de poste :**

**Nombre d'articles : 27**

**Hôtel de Communauté niveau 0**

04.78.63.47.19

Archives, Boîte de service

**Date de versement : 12/12/2011**

**Date de traitement : 01/08/2014**

**Métrage linéaire : 0.75 ml**

**OBSERVATIONS : Service producteur : service de l'urbanisme opérationnel**

<b>N° de l'article</b>	<b>DESCRIPTION DU CONTENU DES DOSSIERS</b>	<b>Dates extrêmes</b>	<b>Communi-cabilité</b>	<b>Date prévue pour l'élimination</b>
001-027	CORBAS/MIONS/SAINT-PRIEST - ZAC des Pierres Blanches : dossier d'opération (1990-2007).	1990-2007	I	

Le responsable du service versant,

Le responsable  
des archives communautaires,

**Anne RINGLET**

**Philippe GRANDJEAN**

**NB : la version originale de ce bordereau, signée et imprimée, est conservée par le service Archives. Une copie est transmise au service versant pour classement.**

## ZAC des Pierres Blanches, 1990-2007

Par délibération du 26 septembre 1994, le conseil de Communauté a créé la ZAC des Pierres Blanches sur les communes de Corbas, Mions et Saint Priest et approuvé le dossier de réalisation et l'approbation du PAZ.

L'opération est délimitée par :

- la voie autoroutière A46 sud, au Sud,
- la limite intercommunale de Corbas et de Mions, à l'Ouest,
- la voie ferrée de Lyon Chambéry située sur la commune de Saint Priest, au Nord,
- la rue des Brosses située sur la commune de Mions, à l'Est.

Cette opération fait partie du pôle de développement économique Corbas-Mions pour lequel le Conseil de communauté a donné son accord sur les objectifs poursuivis et les modalités de concertation par ses délibérations en date des 2 avril 1990 et 13 avril 1992.

La réalisation en a été confiée, par voie de concession, à la SERL.

Le 3 avril 1995, une délibération approuve le bilan modificatif et le 16 mai 1995 est pris un arrêté de DUP.

Par délibération du 21 décembre 1998, le conseil de Communauté a approuvé une modification du dossier de création portant sur une réduction du périmètre.

Le programme de la ZAC s'articule autour d'une plate-forme logistique intermodale.

Dans le respect des objectifs initiaux, le périmètre de la ZAC a été ajusté. Il s'agit de réduire les délaissés de terrain, le long de la voie ferrée, et d'optimiser les limites du futur parc d'activités prévu dans la partie Est de l'opération.

Le nouveau périmètre de l'opération correspond désormais au périmètre actuel privé :

- des terrains au nord de la rue Colière, correspondant à un tronçon de voie ferrée,
- des terrains à l'est de la voie ferrée, entre les rues Joliot Curie et Colière, ainsi que d'une parcelle cadastrée AA 49 qui jouxte un ensemble pavillonnaire existant.

Le périmètre est également augmenté dans sa partie Est d'une partie des parcelles cadastrées AD 241, 242, 243, et 53.

### Études préalables

Pôle de développement économique de Corbas Mions. Etude de trafic et schéma de voirie (CETE, 1990), 1990.

**5082 W 001**

### Processus décisionnel

Pilotage, 1990-2007.

**5082 W 002**

Présentation : notes, étude *Plate-forme logistique du Grand Lyon Mions-Corbas* (SOGARIS, 1993), plan périphérique, dossier de présentation (1993-2005).

**5082 W 003**

Réunions : comptes rendus de réunion pour la création de la ZAC, comptes rendus de réunion du groupe de direction, comptes rendus du comité de suivi (1992-2006).

**5082 W 004**

Processus décisionnel : délibérations du Conseil de communauté et du Conseil municipal de Corbas, de Mions et de Saint Priest (1990-2007).

**5082 W 005**

Relations entre la Communauté urbaine et la SERL : correspondance (1993-1998).

**5082 W 006**

Conventions : convention de concession, avenants n°2 à 5 (Communauté urbaine, SERL, 1994, 2001, 2007, 2009), convention de travaux primaires Parc d'activités Est (Communauté urbaine, commune de Mions, 2002), convention de mandat travaux (Communauté urbaine, SERL, 2002), convention d'études (Communauté

urbaine, SERL, 1992), 1992-2009.

#### *Suivi financier*

Suivi financier : comptes rendus d'activité aux collectivités (CRAC), bilans financier, correspondance, 1988-2008.

**5082 W 007**

#### *Programmation, concertation*

Concertation, création, réalisation, 1994-2001.

Dossier de création-réalisation (1994).

**5082 W 008**

Dossier de suivi : certificats d'affichage, avis administratif (1994).

**5082 W 009**

Plan d'aménagement de zone, élaboration et procédure d'enquête publique : comptes rendus de réunions, notes, dossier élaboration de zone pour la plate-forme logistique 1<sup>ère</sup> tranche (1992), règlement du PAZ certificats d'affichage, arrêté préfectoral, rapports d'enquête publique du commissaire enquêteur, correspondance (1991-1996).

**5082 W 010**

Modification du périmètre : dossier de concertation (1999).

**5082 W 011**

Plan d'aménagement modificatif, 2000-2001.

Dossier de réalisation - modificatif avant enquête publique, visé préfecture (2000).

**5082 W 012**

Enquête publique : dossier de réalisation modificatif avant enquête publique vu par le commissaire enquêteur, registres d'enquête publique, rapport d'enquête publique, certificat d'affichage, constat d'huissier, note, correspondance (2000-2001).

**5082 W 013**

Dossier de réalisation modificatif visé préfecture (2001).

**5082 W 014**

Dossier de réalisation modificatif approuvé (2001).

**5082 W 015**

#### *Gestion foncière*

Déclaration d'utilité publique et parcellaire, enquête publique : dossier d'enquêtes conjointes, 1994.

**5082 W 016**

Dossier de suivi : arrêtés de la préfecture, délibérations du Conseil communautaire, ordonnance de jugement du tribunal administratif de Lyon, certificats d'affichage, correspondance, 1994-2000.

**5082 W 017**

#### *Travaux d'infrastructures*

Suivi des travaux. Dossier de suivi : comptes rendus de réunions, notes, plannings, plans, documents graphiques, article de presse, documentation, correspondance, 1993-2007.

**5082 W 018**

Suivi de chantier : comptes rendus de réunions de chantier, 1996.

**5082 W 019**

Liaison des rues Léopha et d'Italie : plans, correspondance, 1998-2003.

**5082 W 020**

Travaux d'aménagement du Parc Est, présentation de l'avant projet d'espaces publics : note de présentation, estimation prévisionnelle des

**5082 W 021**

travaux, plans des réseaux, comptes rendus de réunion, correspondance, 2003-2004

Achèvement des travaux : procès-verbal de remise d'ouvrage pour l'aménagement du Parc Est, constat de mise à disposition de l'ouvrage pour le mandat des travaux primaires, correspondance, 2002-2007.

**5082 W 022***Promotion - Commercialisation*

Lot 6. Candidatures : compte rendu de réunion, tableau de comparaison des offres, notes, 2006.

**5082 W 023**

Lot 12. Candidatures : dossier de candidatures, tableau de comparaison des offres, 2006.

**5082 W 024**

Ventes et cessions de terrains : comptes rendus de réunion, plans, actes de cession, compromis de vente (copie), cahiers des charges de cession de terrain, arrêtés de permis de construire, avis technique, correspondance, 1993-2007.

**5082 W 025**

ENTREPRISE VIGNE. Projet : dossier de présentation, 2007.

**5082 W 026**

SOGARIS. Achat de terrain et suivi de la commercialisation : comptes rendus de réunion, rapport de présentation du projet, articles de journaux, cahier des charges de cession de terrain, compromis de vente, correspondance, 1995-2004.

**5082 W 027**